



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/19-04/370

URBROJ: 536-03-01-01/11-20-12

Zagreb, 16. travnja 2020. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

### Odluku o prodaji stana u Rijeci, Udatnoga 6

#### I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a Marin Dabo, kao kupac kupiti dvosobni stan broj 11, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice i drvarnice u ukupnoj površini od 56,64 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u zgradi u Rijeci, u ul. Udatnoga 6, sagrađenoj na k.č.br. 463/11; upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, Knjiga položenih ugovora Plase, broj poduloška 16695, zk.ul. 3006.

#### II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 345.923,14 kn (slovima: tristočetrestpetstisućadevetstodvadesettrikuneičetnaestlipa) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja u iznosu od 51.888,47 kn (pedesetjednatisućaosamstoosamdesetosamkunaičetrdesetsedamlipa).

#### III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi **294.034,67 kn** (slovima: dvjestodevedesetčetritisućetridesetčetirikuneišezdesetsedamlipa).

IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka, KLASA: 371-01/19-04/370 od 16. travnja 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje